



Planzeichen

Art der baulichen Nutzung

(§ 5 Abs.2 Nr.1, § 9 Abs.1 Nr.1 des Baugesetzbuches -BauGB-, § 1 bis 11 der Baunutzungsverordnung -BauNVO-)

 Sonstige Sondergebiete (§ 11 BauNVO)

Grünflächen

(§ 9 Abs. 1 Nr.15 und Abs.6 BauGB)

 private Grünfläche

Bauweise, Baulinien, Baugrenzen

(§ 9 Abs.1 Nr.2 BauGB, § 22 und 23 BauNVO)

 Baugrenze

Verkehrsflächen

(§ 9 Abs.1 Nr.11 und Abs.6 BauGB)

 Einfahrtsbereich

Sonstige Planzeichen

 Grenze des räumlichen Geltungsbereiches (§ 9 Abs.7 BauGB)

Nutzungsschablone (Füllschema)

Art der baulichen Nutzung	
GRZ	Max. Höhe

Lindle

SO Freiflächen-PV
0,55 2,9 m

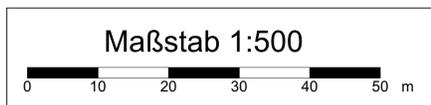
Stadt Künzelsau 

Vorhabenbezogener Bebauungsplan Sondergebiet „Freiflächen-Photovoltaikanlage Berndshausen“

Vorentwurf vom 24.10.2023

	Datum	Name	Projekt
bearbeitet	Oktober 2023	twe	07ZSO23028
gezeichnet	Oktober 2023	twe	
Maßstab	1 : 500		Plan-Nr. SB02BP001

Plangröße : 0,5 m²



BIT | STADT + UMWELT

BIT Stadt + Umwelt GmbH
Am Storrenacker 1 b
76139 Karlsruhe
Telefon: +49 721 96232-70

info@bit-stadt-umwelt.de
www.bit-stadt-umwelt.de

Donaueschingen | Freiburg | Heilbronn | Karlsruhe | Öhringen | Stuttgart | Villingen-Schwenningen